

**СОВЕТ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ
с.п.САРМАКОВО ЗОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

РЕШЕНИЕ
от 31 марта 2023 г. N 18/2

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ СОВЕТА МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ с.п.САРМАКОВО ЗОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ОТ 26.11.2019 N 24/7 "О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ"**

Рассмотрев протест прокурора Зольского района на решение Совета местного самоуправления с.п.Сармаково Зольского муниципального района КБР от 26.11.2019 N 24/7 "О земельном налоге", на основании Налогового кодекса Российской Федерации Совет местного самоуправления с.п.Сармаково Зольского муниципального района КБР решил:

1. Принять к сведению и руководству протест прокурора Зольского района на решение Совета местного самоуправления с.п.Сармаково Зольского муниципального района КБР от 26.11.2019 N 24/7 "О земельном налоге".

2. Внести в решение Совета местного самоуправления с.п.Сармаково Зольского муниципального района КБР от 26.11.2019 N 24/7 "О земельном налоге" (далее - Решение) следующие изменения:

2.1 пункт 2 Решения изложить в следующей редакции:

"2. Если иное не установлено настоящим пунктом, налоговая база определяется в отношении каждого земельного участка как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января года, являющегося налоговым периодом, с учетом особенностей, предусмотренных статьей 391 Налогового кодекса Российской Федерации.

В отношении земельного участка, образованного в течение налогового периода, налоговая база в данном налоговом периоде определяется как его кадастровая стоимость на день внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений, являющихся основанием для определения кадастровой стоимости такого земельного участка.

Налоговая база в отношении земельного участка за налоговый период 2023 года определяется как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января 2022 года с учетом особенностей, предусмотренных статьей 391 Налогового кодекса Российской Федерации, в случае, если кадастровая стоимость такого земельного участка, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января 2023 года, превышает кадастровую стоимость такого земельного участка, внесенную в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащую применению с 1 января 2022 года, за исключением случаев, если кадастровая стоимость соответствующего земельного участка увеличилась вследствие изменения его характеристик.»

2.2 пункт 4 Решения изложить в следующей редакции:

«4. Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 28 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по

налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 28-го числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

Налог подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.»

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения возникшие с 1 января 2023 года.

4. Опубликовать настоящее решение в газете "Зольские вести" с одновременным размещением на официальном сайте местной администрации с.п.Сармаково Зольского муниципального района КБР (Adm.sarvakovo@mail.ru).

Зам. председателя

Совета местного самоуправления

с.п.Сармаково Зольского муниципального района

Кабардино-Балкарской Республики



Вам

Р.Т.Бакова